



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21 октября 2022 г.

г. Ставрополь

№ 74/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. 45 Параллель, з/у 83» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. 45 Параллель, з/у 83», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Ставрополь, город Ставрополь, ул. 45 Параллель, з/у 83, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:012001:11244 (заявитель – ООО Специализированный застройщик «Развитие-Юг») к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 296,54 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 147,24 м³/сутки) в размере 25 674 023,71 руб. (НДС начисляется дополнительно).

2. Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении к настоящему постановлению.

3. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническими решениями МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Примечание: Наименование и адрес (местонахождение) объекта указаны в соответствии с разрешением на строительство, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости и другими документами, представленными заявителем.

Первый заместитель председателя
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г.Губский

Приложение
к заключению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 21 октября 2022 г. № 74/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. 45 Параллель, з/у 83» (заявитель – ООО Специализированный застройщик «Развитие-Юг») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	25 674 023,71
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	20 549 547,71
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	11 603,71
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из стальной трубы диаметром 273 мм и протяженностью 1 640,0 м с восстановлением 1 534,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	19 602 104,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	40 040,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (I очередь) по улице Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.3 ИП)**	895 800,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	5 124 476,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	4 900 526,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	223 950,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.