



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 января 2023 г.

г. Ставрополь

№ 2/4

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»:

1.1. Объекта «Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС) по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Объездная, 21, квартал 504», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Объездная, № 21, квартал 504, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030337:18 (заявитель – ООО «МЕТАН ПЛЮС»), с объемом подключаемой нагрузки 108,705 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 211 639,91 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом в г. Ставрополе по ул. Кирина на участке с кадастровым номером 26:12:030816:940», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Кирина, на земельном

участке с кадастровым номером 26:12:030816:940 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «ВЕРА»), с объемом подключаемой нагрузки 294,53 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 234,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 668 655,19 руб. и к централизованной системе водоотведения с подключаемой нагрузкой 59,40 м³/сутки в размере 1 979 591,42 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименование и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными МУП «ВОДОКАНАЛ».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 января 2023 г. № 2/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС) по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Объездная, 21, квартал 504» (заявитель – ООО «МЕТАН ПЛЮС») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	211 639,91
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	178 540,92
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	13 144,92
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 32 мм протяженностью 14,0 м с восстановлением 18,2 м ² асфальтобетонного покрытия*	128 166,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	33 000,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (I очередь) по улице Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.3 ИП)**	4 230,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	33 098,99
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	32 041,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	1 057,49

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 января 2023 г. № 2/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирный жилой дом с подземным паркингом в г. Ставрополе по ул. Кирина на участке с кадастровым номером 26:12:030816:940» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «ВЕРА») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	668 655,19
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	544 260,93
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	13 683,87
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из стальной трубы диаметром 108 мм протяженностью 13,0 м с восстановлением 16,9 м ² асфальтобетонного покрытия*	134 397,06
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	33 000,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (I очередь) по улице Ленина, 45б с увеличением мощности на 50 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.3 ИП)**	363 180,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	124 394,26
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	33 599,27
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	90 794,99
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	1 979 591,42
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	1 593 201,53
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 641,99

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 139,0 м с восстановлением 180,7 м ² асфальтобетонного покрытия*	1 422 482,74
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.1 ИП)**	123 076,80
1.5.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	33 000,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	386 389,89
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	355 620,69
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	30 769,20

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.