



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

23 декабря 2021 г.

г. Ставрополь

№ 77/4

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) (увеличение нагрузки) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом», расположенного по адресу: Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Артема, з/у 18б, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030115:948 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Премиум Сити»), к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» с объемом подключаемой нагрузки 370,15 м³/сутки (в том числе 302,40 м³/сутки на пожаротушение) в размере 1 429 013,40 руб. и к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» с объемом подключаемой нагрузки 67,75 м³/сутки в размере 831 184,83 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Увеличение мощности жилого массива СПКк Пригородный», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь,

СПКк Пригородный, в кадастровом квартале 26:12:011903 (заявитель – Буханцов Сергей Васильевич), к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» с объемом подключаемой нагрузки (увеличение нагрузки) 50,95 м³/сутки в размере 382 125,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) (увеличение нагрузки) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническими решениями МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 23 декабря 2021 г. № 77/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Премиум Сити») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	1 429 013,40
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 155 055,90
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки)	29 225,90
1.2.	Расходы на строительство полиэтиленового водопровода диаметром 160 мм протяженностью 34,5 м в две нитки с восстановлением асфальтобетонного покрытия, в том числе 13,5 м в стальном футляре*	689 330,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	30 000,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (I очередь) по улице Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.3)**	406 500,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	273 957,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	172 332,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	101 625,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	831 184,83
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	673 202,83
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	11 274,83

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на строительство полиэтиленовой канализационной сети диаметром 160 мм протяженностью 3,5 м и диаметром 200 мм протяженностью 26,0 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия, в том числе 17,0 м в стальном футляре*	491 550,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	30 000,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.1)**	140 378,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	157 982,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	122 887,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	35 094,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.

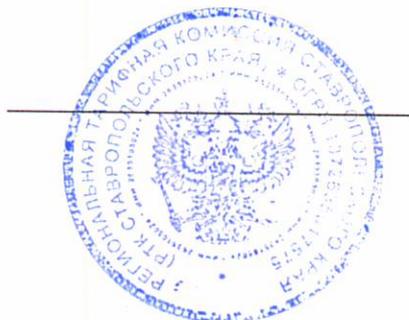
Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 23 декабря 2021 г. № 77/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) (увеличение нагрузки) в индивидуальном порядке объекта «Увеличении мощности жилого массива СПКк Пригородный» (заявитель – Буханцов Сергей Васильевич) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	382 125,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	305 700,30
1.1.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (I очередь) по улице Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.3)*	305 700,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	76 425,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.1 настоящего приложения	76 425,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.